



A J U N T A M E N T  
DE PACS DEL PENEDÈS

NIF P-0815300-I

**ALFONSO SUAREZ PLIEGO, Secretari - Interventor de l'Agrupació dels ajuntaments de Pacs del Penedès i Les Cabanyes (Alt Penedès),**

**CERTIFICO:**

Que atenent a la, **SOL·LICITUD D'ESTEVE GAONA SANZ , EN REPRESENTACIÓ DE L'EMPRESA CALES DE PACHS S.A., DE CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA DE L'ACTIVITAT DE FABRICACIÓ DE CALÇ AL RECINTE SITUAT AL C/ MUNTANYA DE SANT JAUME S/N DE PACS DEL PENEDÈS, s'ha emès informe que a continuació es transcriu literalment:**

**"INFORME**

L'Empresa Cales de Pachs, sol·licita que li sigui emès certificat de compatibilitat urbanística de l'activitat de Fabricació de Calç que té implantada al recinte situat al c/ Muntanya de Sant Jaume de Pacs del Penedès.

La propietat presenta plànol de delimitació de l'àrea per la qual requereix el certificat, que correspon a la zona que voreja el Camí de Pacs a les Cabanyes.

La propietat, no ha aportat nova informació en relació a l'activitat específica que es desenvolupa actualment en la zona delimitada, per tant, per a l'emissió d'aquest informe es considera que es manté la que en el seu moment va obtenir la llicència ambiental.

**FONAMENTS DE DRET**

Cal aplicar el que disposa els següents documents legals i reglamentaris:

Normes Subsidiàries de Planejament de Pacs del Penedès (NNSS)  
Decret Legislatiu 1/2010, del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLLU i la llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme.  
Decret 306/2005, del Reglament de la Llei d'Urbanisme (REGLLU)

**ANTECEDENTS MÉS RECENTS**

En data 27 de febrer de 2001 el Secretari de l'Ajuntament de Pacs del Penedès, emet informe de compatibilitat de l'activitat de Fabricació de Calç i Classificació d'Àrids calissos, en la clau 23\*.

